

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания «БРАУС»**

143582, Московская область, Истринский район, д., Красный посёлок, ЖК «САМПО», ул. Героя  
Советского Союза Конюхова С.С. д.1А, помещение 7  
ОГРН: 1155024009073 ИНН 5024159945 КПП 501701001

---

Кому: **Администрация г.о. Истра,**  
г. Истра, Площадь Революции, д.4

Кому: **Министерство по содержанию территорий и  
государственному жилищному надзору Московской  
области**

Московская область, Одинцовский городской округ, с/п  
Барвихинское, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского  
шоссе, д.1. корпус А

**Уведомление**

Настоящее уведомление направляется для сведения. Сообщаем, что в соответствии с ч.6 ст.162 ЖК РФ и ст.782 ГК РФ ООО «УК «БРАУС» расторгает договор управления по следующим адресам: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С., д. **16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23**. Последним днем действия договора управления указанными выше многоквартирными домами является 31.12.2024г.

На основании вышеизложенного просим организовать процедуру назначения временной управляющей организации.

**Приложение:** уведомление о расторжении договора управления, направленного собственникам жилых помещения на 8 листах.

**Генеральный директор  
ООО «УК «БРАУС»**

**И.В. Азаров**

Исп. Морозов Андрей  
+79263183111

## **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «БРАУС»**

143582, Московская область, Истринский район, д., Красный посёлок, ЖК «САМПО», ул. Героя  
Советского Союза Конюхова С.С. д.1А, помещение 7  
ОГРН: 1155024009073 ИНН 5024159945 КПП 501701001

---

Кому: Собственникам жилых помещений, расположенных  
по адресу МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя  
Советского Союза Конюхова С.С., д.16

### **УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ**

Уважаемый собственник жилого помещения в доме, расположенном по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С., д.16 (далее – дом),

ООО «УК «БРАУС» уведомляет, что в соответствии с положениями статьи 162 Жилищного кодекса РФ и решением общего собрания собственников жилых помещений, между собственниками дома и ООО «УК «БРАУС» был заключен договор управления сроком по 31.12.2017 г.

Указанный договор управления в соответствии с положениями части 6 статьи 162 Жилищного кодекса РФ и пункта 8.1. договора управления ежегодно продлевался на следующий календарный год.

ООО «УК «БРАУС», руководствуясь положениями Гражданского кодекса РФ, Жилищного кодекса РФ и условиями договора управления, уведомляет Вас **об отказе от пролонгации договора управления на следующий календарный год.**

**Сообщаем, что последним днем действия договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С., д.16 является 31.12.2024 г.**

С целью обеспечения жизнедеятельности многоквартирного дома и бесперебойного поступления коммунальных ресурсов, Вам необходимо:

1. Провести общее собрание собственников и выбрать иную управляющую организацию, либо создать товарищество собственников недвижимости;
2. Заключить договоры на поставку коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

Дополнительно сообщаем, что уведомление о расторжении договора управления и отказе от его пролонгации направлено в Администрацию городского округа Истра и в Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области.

**Генеральный директор  
ООО «УК «БРАУС»**

**И.В. Азаров**

## **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «БРАУС»**

143582, Московская область, Истринский район, д., Красный посёлок, ЖК «САМПО», ул. Героя  
Советского Союза Конюхова С.С. д.1А, помещение 7  
ОГРН: 1155024009073 ИНН 5024159945 КПП 501701001

---

Кому: Собственникам жилых помещений, расположенных  
по адресу МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя  
Советского Союза Конюхова С.С., д.17

### **УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ**

Уважаемый собственник жилого помещения в доме, расположенном по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С., д.17 (далее – дом),

ООО «УК «БРАУС» уведомляет, что в соответствии с положениями статьи 162 Жилищного кодекса РФ и решением общего собрания собственников жилых помещений, между собственниками дома и ООО «УК «БРАУС» был заключен договор управления сроком по 31.12.2017 г.

Указанный договор управления в соответствии с положениями части 6 статьи 162 Жилищного кодекса РФ и пункта 8.1. договора управления ежегодно продлевался на следующий календарный год.

ООО «УК «БРАУС», руководствуясь положениями Гражданского кодекса РФ, Жилищного кодекса РФ и условиями договора управления, уведомляет Вас **об отказе от пролонгации договора управления на следующий календарный год.**

**Сообщаем, что последним днем действия договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С., д.17 является 31.12.2024 г.**

С целью обеспечения жизнедеятельности многоквартирного дома и бесперебойного поступления коммунальных ресурсов, Вам необходимо:

1. Провести общее собрание собственников и выбрать иную управляющую организацию, либо создать товарищество собственников недвижимости;
2. Заключить договоры на поставку коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

Дополнительно сообщаем, что уведомление о расторжении договора управления и отказе от его пролонгации направлено в Администрацию городского округа Истра и в Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области.

**Генеральный директор  
ООО «УК «БРАУС»**

**И.В. Азаров**

## **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «БРАУС»**

143582, Московская область, Истринский район, д., Красный посёлок, ЖК «САМПО», ул. Героя  
Советского Союза Конюхова С.С. д.1А, помещение 7  
ОГРН: 1155024009073 ИНН 5024159945 КПП 501701001

---

Кому: Собственникам жилых помещений, расположенных  
по адресу МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя  
Советского Союза Конюхова С.С., д.18

### **УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ**

Уважаемый собственник жилого помещения в доме, расположенном по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С., д.18 (далее – дом),

ООО «УК «БРАУС» уведомляет, что в соответствии с положениями статьи 162 Жилищного кодекса РФ и решением общего собрания собственников жилых помещений, между собственниками дома и ООО «УК «БРАУС» был заключен договор управления сроком по 31.12.2017 г.

Указанный договор управления в соответствии с положениями части 6 статьи 162 Жилищного кодекса РФ и пункта 8.1. договора управления ежегодно продлевался на следующий календарный год.

ООО «УК «БРАУС», руководствуясь положениями Гражданского кодекса РФ, Жилищного кодекса РФ и условиями договора управления, уведомляет Вас **об отказе от пролонгации договора управления на следующий календарный год.**

**Сообщаем, что последним днем действия договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С., д.18 является 31.12.2024 г.**

С целью обеспечения жизнедеятельности многоквартирного дома и бесперебойного поступления коммунальных ресурсов, Вам необходимо:

1. Провести общее собрание собственников и выбрать иную управляющую организацию, либо создать товарищество собственников недвижимости;
2. Заключить договоры на поставку коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

Дополнительно сообщаем, что уведомление о расторжении договора управления и отказе от его пролонгации направлено в Администрацию городского округа Истра и в Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области.

**Генеральный директор  
ООО «УК «БРАУС»**

**И.В. Азаров**

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания «БРАУС»**

143582, Московская область, Истринский район, д., Красный посёлок, ЖК «САМПО», ул. Героя  
Советского Союза Конюхова С.С. д.1А, помещение 7  
ОГРН: 1155024009073 ИНН 5024159945 КПП 501701001

---

Кому: Собственникам жилых помещений, расположенных  
по адресу МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя  
Советского Союза Конюхова С.С., д.19

**УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ**

Уважаемый собственник жилого помещения в доме, расположенном по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С., д.19 (далее – дом),

ООО «УК «БРАУС» уведомляет, что в соответствии с положениями статьи 162 Жилищного кодекса РФ и решением общего собрания собственников жилых помещений, между собственниками дома и ООО «УК «БРАУС» был заключен договор управления сроком по 31.12.2017 г.

Указанный договор управления в соответствии с положениями части 6 статьи 162 Жилищного кодекса РФ и пункта 8.1. договора управления ежегодно продлевался на следующий календарный год.

ООО «УК «БРАУС», руководствуясь положениями Гражданского кодекса РФ, Жилищного кодекса РФ и условиями договора управления, уведомляет Вас **об отказе от пролонгации договора управления на следующий календарный год.**

**Сообщаем, что последним днем действия договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С., д.19 является 31.12.2024 г.**

С целью обеспечения жизнедеятельности многоквартирного дома и бесперебойного поступления коммунальных ресурсов, Вам необходимо:

1. Провести общее собрание собственников и выбрать иную управляющую организацию, либо создать товарищество собственников недвижимости;
2. Заключить договоры на поставку коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

Дополнительно сообщаем, что уведомление о расторжении договора управления и отказе от его пролонгации направлено в Администрацию городского округа Истра и в Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области.

**Генеральный директор  
ООО «УК «БРАУС»**

**И.В. Азаров**

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания «БРАУС»**

143582, Московская область, Истринский район, д., Красный посёлок, ЖК «САМПО», ул. Героя  
Советского Союза Конюхова С.С. д.1А, помещение 7  
ОГРН: 1155024009073 ИНН 5024159945 КПП 501701001

---

Кому: Собственникам жилых помещений, расположенных  
по адресу МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя  
Советского Союза Конюхова С.С., д.20

**УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ**

Уважаемый собственник жилого помещения в доме, расположенном по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С., д.20 (далее – дом),

ООО «УК «БРАУС» уведомляет, что в соответствии с положениями статьи 162 Жилищного кодекса РФ и решением общего собрания собственников жилых помещений, между собственниками дома и ООО «УК «БРАУС» был заключен договор управления сроком по 31.12.2017 г.

Указанный договор управления в соответствии с положениями части 6 статьи 162 Жилищного кодекса РФ и пункта 8.1. договора управления ежегодно продлевался на следующий календарный год.

ООО «УК «БРАУС», руководствуясь положениями Гражданского кодекса РФ, Жилищного кодекса РФ и условиями договора управления, уведомляет Вас **об отказе от пролонгации договора управления на следующий календарный год.**

**Сообщаем, что последним днем действия договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С., д.20 является 31.12.2024 г.**

С целью обеспечения жизнедеятельности многоквартирного дома и бесперебойного поступления коммунальных ресурсов, Вам необходимо:

1. Провести общее собрание собственников и выбрать иную управляющую организацию, либо создать товарищество собственников недвижимости;
2. Заключить договоры на поставку коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

Дополнительно сообщаем, что уведомление о расторжении договора управления и отказе от его пролонгации направлено в Администрацию городского округа Истра и в Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области.

**Генеральный директор  
ООО «УК «БРАУС»**

**И.В. Азаров**

## **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «БРАУС»**

143582, Московская область, Истринский район, д., Красный посёлок, ЖК «САМПО», ул. Героя  
Советского Союза Конюхова С.С. д.1А, помещение 7  
ОГРН: 1155024009073 ИНН 5024159945 КПП 501701001

---

Кому: Собственникам жилых помещений, расположенных  
по адресу МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя  
Советского Союза Конюхова С.С., д.21

### **УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ**

Уважаемый собственник жилого помещения в доме, расположенном по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С., д.21 (далее – дом),

ООО «УК «БРАУС» уведомляет, что в соответствии с положениями статьи 162 Жилищного кодекса РФ и решением общего собрания собственников жилых помещений, между собственниками дома и ООО «УК «БРАУС» был заключен договор управления сроком по 31.12.2017 г.

Указанный договор управления в соответствии с положениями части 6 статьи 162 Жилищного кодекса РФ и пункта 8.1. договора управления ежегодно продлевался на следующий календарный год.

ООО «УК «БРАУС», руководствуясь положениями Гражданского кодекса РФ, Жилищного кодекса РФ и условиями договора управления, уведомляет Вас **об отказе от пролонгации договора управления на следующий календарный год.**

**Сообщаем, что последним днем действия договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С., д.21 является 31.12.2024 г.**

С целью обеспечения жизнедеятельности многоквартирного дома и бесперебойного поступления коммунальных ресурсов, Вам необходимо:

1. Провести общее собрание собственников и выбрать иную управляющую организацию, либо создать товарищество собственников недвижимости;
2. Заключить договоры на поставку коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

Дополнительно сообщаем, что уведомление о расторжении договора управления и отказе от его пролонгации направлено в Администрацию городского округа Истра и в Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области.

**Генеральный директор  
ООО «УК «БРАУС»**

**И.В. Азаров**

## **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «БРАУС»**

143582, Московская область, Истринский район, д., Красный посёлок, ЖК «САМПО», ул. Героя  
Советского Союза Конюхова С.С. д.1А, помещение 7  
ОГРН: 1155024009073 ИНН 5024159945 КПП 501701001

---

Кому: Собственникам жилых помещений, расположенных  
по адресу МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя  
Советского Союза Конюхова С.С., д.22

### **УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ**

Уважаемый собственник жилого помещения в доме, расположенном по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С., д.22 (далее – дом),

ООО «УК «БРАУС» уведомляет, что в соответствии с положениями статьи 162 Жилищного кодекса РФ и решением общего собрания собственников жилых помещений, между собственниками дома и ООО «УК «БРАУС» был заключен договор управления сроком по 31.12.2017 г.

Указанный договор управления в соответствии с положениями части 6 статьи 162 Жилищного кодекса РФ и пункта 8.1. договора управления ежегодно продлевался на следующий календарный год.

ООО «УК «БРАУС», руководствуясь положениями Гражданского кодекса РФ, Жилищного кодекса РФ и условиями договора управления, уведомляет Вас **об отказе от пролонгации договора управления на следующий календарный год.**

**Сообщаем, что последним днем действия договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С., д.22 является 31.12.2024 г.**

С целью обеспечения жизнедеятельности многоквартирного дома и бесперебойного поступления коммунальных ресурсов, Вам необходимо:

1. Провести общее собрание собственников и выбрать иную управляющую организацию, либо создать товарищество собственников недвижимости;
2. Заключить договоры на поставку коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

Дополнительно сообщаем, что уведомление о расторжении договора управления и отказе от его пролонгации направлено в Администрацию городского округа Истра и в Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области.

**Генеральный директор  
ООО «УК «БРАУС»**

**И.В. Азаров**



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Управляющая компания «БРАУС»**

143582, Московская область, Истринский район, д., Красный посёлок, ЖК «САМПО», ул. Героя  
Советского Союза Конюхова С.С. д.1А, помещение 7  
ОГРН: 1155024009073 ИНН 5024159945 КПП 501701001

---

Кому: Собственникам жилых помещений, расположенных  
по адресу МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя  
Советского Союза Конюхова С.С., д.23

**УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ**

Уважаемый собственник жилого помещения в доме, расположенном по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С., д.23 (далее – дом),

ООО «УК «БРАУС» уведомляет, что в соответствии с положениями статьи 162 Жилищного кодекса РФ и решением общего собрания собственников жилых помещений, между собственниками дома и ООО «УК «БРАУС» был заключен договор управления сроком по 31.12.2017 г.

Указанный договор управления в соответствии с положениями части 6 статьи 162 Жилищного кодекса РФ и пункта 8.1. договора управления ежегодно продлевался на следующий календарный год.

ООО «УК «БРАУС», руководствуясь положениями Гражданского кодекса РФ, Жилищного кодекса РФ и условиями договора управления, уведомляет Вас **об отказе от пролонгации договора управления на следующий календарный год.**

**Сообщаем, что последним днем действия договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: МО, г.о. Истра, д. Красный Поселок, ул. Героя Советского Союза Конюхова С.С., д.23 является 31.12.2024 г.**

С целью обеспечения жизнедеятельности многоквартирного дома и бесперебойного поступления коммунальных ресурсов, Вам необходимо:

1. Провести общее собрание собственников и выбрать иную управляющую организацию, либо создать товарищество собственников недвижимости;
2. Заключить договоры на поставку коммунальных ресурсов непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

Дополнительно сообщаем, что уведомление о расторжении договора управления и отказе от его пролонгации направлено в Администрацию городского округа Истра и в Министерство по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области.

**Генеральный директор  
ООО «УК «БРАУС»**

**И.В. Азаров**

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ БРАУС  
143582, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ИСТРА,  
Д. КРАСНЫЙ ПОСЁЛОК, УЛ ГЕРОЯ  
СОВЕТСКОГО СОЮЗА КОНЮХОВА С.С.  
(ЖК САМПО ТЕР.), Д. 1А, ПОМЕЩ. 7

**ВОЗВРАТУ НЕ ПОДЛЕЖИТ**

Дата приема почтового отправления: 28.11.24

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 16240d5009db070ba44e5f2fb1432ed3e  
Владелец **АЗАРОВ ИГОРЬ ВАСИЛЬЕВИЧ**  
Должность ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
Действителен с 16.10.2023 по 16.01.2025



Трек-номер: 80546502297440  
Код доступа: 39186866  
Электронный оригинал письма:  
<https://zakaznoe.pochta.ru/access>

ПОЧТА РОССИИ



805465 02 29744 0

Кому: Министерство по содержанию территорий и  
государственному жилищному надзору Московской  
области

Куда: 143082, Одинцовский городской округ, с/п  
Барвихинское, д. Раздоры, 1-й км Рублево-  
Успенского шоссе, д. 1, корпус А.  
Получайте и отправляйте заказные письма онлайн  
на сайте [zakaznoe.pochta.ru](https://zakaznoe.pochta.ru)